



---

**Sitzung des Marktgemeinderates Leuchtenberg am 26.09.2019**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

1. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Solarpark Leuchtenberg 1. Änderung"** 72/2019  
hier: a) **Beschluss zu den Stellungnahmen aus der erneuten Offenlage;**  
b) **Satzungsbeschluss**

**Sachverhalt:**

Der Erste Bürgermeister begrüßt die Mitglieder des Marktgemeinderates sowie die Gäste vom Büro ip<sup>3</sup> aus Weiden, Herrn Sven Wilhelm und Herrn Stephan Korb, zur heutigen Sitzung.

- |   |
|---|
| a) <b>Beschluss zu den Stellungnahmen aus der erneuten Offenlage</b><br>b) <b>Satzungsbeschluss</b> |
|---|

**Zu a) und b) Beschlüsse zu den Stellungnahmen und Satzungsbeschluss**

Die Synopse der eingegangenen Stellungnahmen und die jeweilige Abwägungsempfehlung der Verwaltung sind in der Anlage 5 tabellarisch zusammengefasst.

Falls den Abwägungsempfehlungen gefolgt wird, ergeben sich keine Änderungen an den Planunterlagen. Der Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen B-Plan „Solarpark Leuchtenberg 1. Änderung“ kann gefasst werden.

Die Unterlagen für den Satzungsbeschluss sind als Anlage beigefügt. Die Verwaltung empfiehlt, die obenstehenden Beschlüsse zu fassen.

**Anlagen:**

1. Zeichnerischer Teil
2. Textlicher Teil
3. Begründung
4. Anlage zur Begründung: Blendgutachten
5. Abwägung der Stellungnahmen aus der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange

**Beschluss:**

a)

Den im Rahmen der Beteiligung zur 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Solarpark Leuchtenberg gemäß § 4a Abs. 3 Satz 4 BauGB eingereichten Stellungnahmen wird:

**Behörden und Träger öffentlicher Belange**

- |   |               |
|---|---------------|
| 1. Autobahndirektion (12.09.2019)                         | tlw. gefolgt  |
| 2. LRA Neustadt a.d.Waldnaab (24.09.2019)                 | Kenntnisnahme |
| 3. Regionaler Planungsverband Oberpfalz-Nord (18.09.2019) | nicht gefolgt |
| 4. LRA SG 42 Umweltschutz (12.09.2019)                    | Kenntnisnahme |
| 5. LRA SG 41 Technischer Umweltschutz (12.09.2019)        | Kenntnisnahme |
| 6. Wasserwirtschaftsamt Weiden (19.09.2019)               | Kenntnisnahme |

**Öffentlichkeit**

Bierner

- |  |               |
|--|---------------|
| 1. (Darstellung Flst.Nr. 350)                      | nicht gefolgt |
| 2. Biener (Erweiterung Haftungsverzichtserklärung) | gefolgt       |

b)

„Die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Solarpark Leuchtenberg in der Fassung vom 19.08.2019 wird vom Gemeinderat beschlossen.“

**Einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0 Anwesend 7 Persönlich beteiligt 0**

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Tännesberg, 10.10.2019

J. Kick

Johanna Kick

